участок 10.0 сот.

08 октября, 12:47

Республика Татарстан, Зеленодольский район, Большеякинское с/пос, с. Большие Яки, Теплое место кп

499 999 □



Общая информация:

Тип земли: ИЖС

Представитель: **Представитель: ID 119905267**

Продажа от СОБСТВЕННИКА! Удобная рассрочка без переплат. Интересное предложение для ИНВЕСТОРОВ! АКЦИЯ!!!! эко-посёлок Тёплое место, Зеленодольский район, это всего в 29 км от Казани (30 минут на машине) Участок 10 соток, ИЖС, по цене 499.999р. Что уже есть и что будет? • участок размежеван, можно сразу оформить документы. • Дороги заасфальтированы и защебенены. • Электричество будет в январе 2026 года. • Газификация запланирована на февраль 2026 года. • На одном из участков уже пробурена скважина глубиной в 63 метра, с кристально чистой, вкусной водой без запаха и примесей. • Уже построено 4 дома + 4 строятся - поселок оживает! Планируется благоустройство территории: - Детский садик. - В будущем и Школа. - Шлагбаум по идентификации номерных знаков. - Уютные парковые зоны для прогулок. - Современные детские площадки - чтобы дети росли в безопасности и радости. - Торговые магазины - Спортивные площадки. - Ресторан Халяль - Мечеть - Пирс - Набережная - Зимние горки. Почему это выгодно? 1. + 100% к стоимости уже в следующем году. 2. Через 2-3 года стоимость земли вырастет на 350%! 3. Земля по соседству уже стоит от 250 тыс. рублей за сотку, и цены продолжают расти. На землях ИЖС вы можете построить дом своей мечты, создать семейное гнёздышко или сделать надёжную инвестицию, которая будет только расти в цене. Почему Тёплое Место - оно особенное? - Прямо рядом - красивое чистое озеро, идеальное для прогулок, рыбалки и летнего отдыха. - Вокруг - густые леса, наполненные свежестью и пением птиц. - Всего 5 минут пешком - и вы уже у воды, в объятиях природы. - Рядом - школа, детский сад, регулярное автобусное сообщение. Удобно и для жизни, и для дачного сезона. Инфраструктура уже в движении! Отправлю карту актуальных участков, помогу забронировать нужный и лучший! Ближайшие поселки и город: Зеленодольск, Раифа, Белобезводное, Большие Ключи, Новопольский, Осиново, Залесный, Новая

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/326677395

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru